

# Verzekering Tienjarige BA

## Informatiedocument over het verzekeringsproduct

AXA Belgium - België - NV van verzekeringen – NBB nr. 0039

Verzekering burgerrechtelijke  
tienjarige aansprakelijkheid



Dit informatiedocument heeft tot doel u een overzicht te geven van de belangrijkste dekkingen en uitsluitingen betreffende deze verzekering. Het document is niet gepersonaliseerd op basis van uw specifieke behoeften en de informatie die erin opgenomen is, is niet exhaustief. Voor alle bijkomende informatie betreffende de gekozen verzekering en uw verplichtingen kan u de precontractuele en contractuele voorwaarden betreffende deze verzekering raadplegen.

### Welk soort verzekering is dit?

De maatschappij verzekert de tienjarige burgerrechtelijke contractuele aansprakelijkheid die de verzekerde kan oplopen voor schade die aan de bouwheer van de aangegeven werf wordt toegebracht tijdens de uitoefening van de aangegeven activiteiten volgens de aannemingsovereenkomst, en die bedoeld wordt in de artikelen 1792 en 2270 van het Burgerlijk Wetboek, beperkt tot de soliditeit van de gesloten ruwbouw, de stabiliteit van de gesloten ruwbouw of de waterdichtheid van de gesloten ruwbouw wanneer dit de soliditeit of de stabiliteit van het verzekerde bouwwerk in gevaar brengt.



### Wat is verzekerd?

- ✓ Zaakschade
- ✓ Onstoffelijke gevolgschade

#### Aanvullende dekkingen (inbegrepen in de premie)

- Bestaand bouwwerk
- Afwerking

#### Automatisch voorziene verzekering (mits bijpremie)

- Rechtsbijstand (strafrechtelijke verdediging, burgerlijke verdediging)



### Wat is niet verzekerd?

- ✗ Schade aan andere personen dan de bouwheer of zijn rechtsverkrijger
- ✗ Opzettelijk veroorzaakte schade
- ✗ Schade door oorlog, aanslag of arbeidsconflict
- ✗ Schade door kernrisico
- ✗ Schade ingevolge lichamelijke letsels ingevolge de blootstelling aan wettelijk verboden producten
- ✗ Schade van esthetische aard
- ✗ Onstoffelijke schade die geen gevolgschade is
- ✗ Zichtbare of de door de verzekerde op het moment van de voorlopige oplevering gekende schade
- ✗ Schade door niet-accidentele pollutie
- ✗ Meerkosten uit wijzigingen of verbetering na schadegeval
- ✗ Schade onder de 2.500 EUR (ABEX 648)



## Zijn er dekkingsbeperkingen?

Schade door hetzelfde verwekkend feit

Bedrag van de schadevergoeding dat boven de vergoedingslimieten gaat voorzien in de algemene en/of bijzondere voorwaarden

Schade onder of gelijk aan het bedrag van het eigen risico (bedrag dat ten laste van de verzekerde blijft). De eigen risico's staan vermeld in de algemene en/of bijzondere voorwaarden



## Waar ben ik gedekt?

✓ Voor de schade aan gebouwen gelegen in België



## Wat zijn mijn verplichtingen?

- Bij het sluiten van de overeenkomst: alle u bekende omstandigheden nauwkeurig meedelen die u redelijkerwijs moet beschouwen als gegevens die van invloed kunnen zijn op de beoordeling van het risico door de verzekeraar
- In de loop van de overeenkomst:
  - iedere wijziging meedelen die een aanzienlijke en blijvende verzwaring van het risico kan betekenen (voorbeelden: nieuwe technieken, ...)
  - de berekeningsgegevens voor de premie overmaken
- Bij schadegeval:
  - alle redelijke maatregelen moeten nemen om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen en te beperken
  - onverwijld en in elk geval zo spoedig als redelijkerwijze mogelijk, het schadegeval, de juiste omstandigheden, de omvang van de schade melden
  - meewerken aan de afhandeling van het schadegeval (voorbeelden: de expert ontvangen en alle gerechtelijke en buitengerechtelijke akten overmaken)



## Wanneer en hoe betaal ik?

U hebt de verplichting de premie te betalen op de in de bijzondere voorwaarden vermelde vervaldag. U ontvangt hiertoe uitnodigingen tot betaling. Deze premie kan forfaitair en/of provisioneel zijn. Een provisionele premie wordt na de vervallen termijn afgerekend. Tegen bepaalde voorwaarden kunt u zonder bijkomende kosten kiezen voor een gesplitste premiebetaling. De na vervallen termijn afrekenbare premie betaalt u na ontvangst van de jaarlijkse afrekening.



## Wanneer begint en eindigt de dekking?

De duur, de jaarlijkse vervaldag en de begindatum van de verzekering worden vermeld in de bijzondere voorwaarden. De overeenkomst wordt afgesloten voor een minimale duurtijd van één jaar en wordt stilzwijgend verlengd. De dekking wordt van kracht na betaling van de eerste premie.

De dekking omvat de eisen die de bouwheer (of zijn rechtsverkrijger) instelt tegen de verzekerde voor schade overkomen tijdens een periode van tien jaar vanaf de aanvaarding van de werken (oplevering).



## Hoe zeg ik mijn contract op?

U kunt de verzekeringsovereenkomst ten minste drie maanden voor de jaarlijkse vervaldag opzeggen. De verzekeringsovereenkomst moet opgezegd worden per aangetekende brief, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs.