



# Comfort Thuis Flex – De dekking Natuurrampen van het tariferingsbureau

Misschien vormt uw woning een verzaamd risico voor deze dekking: in dat geval zal dit uitdrukkelijk worden vermeld in uw bijzondere voorwaarden, vervaldagbericht of iedere andere berichtgeving en dan is uw dekking deze die hieronder beschreven staat en niet deze beschreven in de basisdekkingen van uw woonverzekering.

Wij dekken de schade die rechtstreeks voortvloeit uit

- **overstroming**
- **aardbeving**
- **het overlopen of opstuwen van openbare riolen**
- **aardverschuiving of grondverzakking**

daarin begrepen de gevaren die verzekerd zijn door de andere basisdekkingen en die rechtstreeks voortvloeien uit een natuurramp.

## Vergoedingsgrens

(artikel 130 § 2 van de wet van 4 april 2014)

## Spécifiek eigen risico

Het eigen risico per **schadegeval** dat rechtstreeks of onrechtstreeks voortvloeit uit een **natuurramp** wordt gebracht op 906,69 EUR tegen basisindex 177,83 (basis 100 in 1981).

## Uitsluitingen

**We** vergoeden geen schade veroorzaakt:

- aan de voorwerpen die zich buiten het **gebouw** bevinden behalve indien ze er voorgoed aan vastgemaakt zijn
- aan de constructies die gemakkelijk verplaatsbaar of uiteen te nemen zijn of die bouwvallig zijn of in afbraak zijn, en de eventuele **inhoud** ervan, behalve indien deze constructies als hoofdverblijf van de verzekerde dienen
- aan tuinhuisjes, schuurtjes, berghokken en de eventuele **inhoud** ervan, aan de afsluitingen en hagen van welke aard ook, aan de tuinen, aanplantingen, toegangen en binnenplaatsen, terrassen, evenals de luxegoederen zoals **zwembaden**, tennis- en golfterreinen
- aan het **gebouw** (of gedeelten ervan) in opbouw, verbouwing of herstelling en de eventuele **inhoud** ervan, behalve indien het bewoond of normaal bewoonbaar is
- aan de gemotoriseerde landvoertuigen en de lucht-, zee-, meer- en riviervaartuigen
- aan de vervoerde goederen
- aan de goederen waarvan de herstelling van de schade georganiseerd wordt door bijzondere wetten of internationale overeenkomsten
- aan de niet binnengehaalde oogsten, aan de levende veestapel buiten het **gebouw**, aan de bodem, aan de teelten en aan de bosaanplantingen
- door iedere bron van ioniserende stralingen.

Als het gaat om een **overstroming** of het **overlopen** of **opstuwen van openbare riolen**, is uitgesloten de schade veroorzaakt

- aan de **inhoud** geplaatst in de **kelders** op minder dan 10 cm van de grond met uitzondering van schade veroorzaakt aan de verwarmings-, elektriciteits- en waterinstallaties die er blijvend zijn bevestigd
- aan het **gebouw**, of een deel van het **gebouw** of aan de **inhoud** van een **gebouw** dat gebouwd werd meer dan achttien maanden na de datum van publicatie in het Belgisch Staatsblad van het Koninklijk Besluit dat de zone waarin dit **gebouw** zich bevindt, klasseert als risicozone.
- aan de uitbreidingen op de grond van de goederen die bestaan vóór de datum van klassering van de risicozone

# Comfort Thuis Flex – De dekking Natuurrampen van het tariferingsbureau

Is evenwel gedekt de schade veroorzaakt aan de goederen of delen van de goederen die heropgebouwd of wedersamengesteld werden na een schadegeval en die overeenstemmen met de waarde van wederopbouw of wedersamenstelling van de goederen vóór het **schadegeval**.

**Wij** voorzien niet in dekking van **diefstal**, vandalisme, schade aan onroerende en roerende goederen veroorzaakt tijdens een **diefstal** of poging tot **diefstal**, en daden van kwaadwilligheid die mogelijk werden gemaakt of vergemakkelijkt door een gevaar dat gedekt is door deze dekking.

**Wij** dekken nooit de keuzedekkingen noch de bijdekkingen met uitzondering van:

- de reddingskosten
- de kosten voor het opruimen en slopen
- de kosten voor bewaring en opslag
- de kosten voor voorlopig logies tijdens de duur van onbewoonbaarheid van het gebouw, maximum tot 3 maanden na het **schadegeval**.

In afwijking op de “Dekkingsuitbreidingen” van de basisdekkingen van uw woonverzekering, bent **u** uitsluitend verzekerd op het adres van het risico vermeld in de bijzondere voorwaarden. Buiten deze lokalisering verzekeren **wij u**

- voor de **inhoud** die verhuisd wordt naar het nieuwe adres van de verzekerde in België, zowel tijdens de verhuizing als op het nieuwe adres en dit tot 30 dagen nadat de verhuizing is voltooid
- voor de inboedel die u in het kader van een tijdelijk verblijf tijdelijk in een **gebouw** in de Europese Unie onderbrengt. Die inboedel is verzekerd tot een maximum van 5% van de verzekerde **inhoud**.

## Woordenlijst

Om de tekst van uw verzekeringen te verlichten, hebben wij in deze "woordenlijst" de uitleg van bepaalde termen en uitdrukkingen, die in uw algemene voorwaarden in het **vet** zijn gedrukt en eigen zijn aan de dekking **Natuurrampen** van het tariferingsbureau, gebundeld; voor de andere termen die in het **vet** zijn gedrukt, vindt u de definitie terug in de woordenlijst van uw woonverzekering. Deze definities begrenzen onze dekking. De woorden zijn alfabetisch gerangschikt.

## Kelder

Plaats die zich bevindt op meer dan 50 cm onder het niveau van de hoofdingang van de woonvertrekken van het **gebouw**, met uitzondering van de kelderruimten die permanent zijn ingericht als leefruimte of voor de uitoefening van een beroep.